



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ

17 ΜΑΡΤΙΟΥ 1989

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ

164

Το παρόν Φ.Ε.Κ. αντικαθιστά ταυτόριθμο που κυκλοφορεί με εσφαλμένη τη δεύτερη σελίδα (αριθ. σελίδας 1762).

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης της Κοινότητας Κατοχής Νομού Αιτωλοακαρνανίας για την αποκατάσταση ακτημόνων καλλιεργητών 1
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ολοκλήρωση της κατασκευής του αεροδρομίου στη Νήσο Σύρο 2
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στη Λισό Χανίων για αρχαιολογικούς σκοπούς 3
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διαπλάτυνση και βελτίωση της Εθνικής οδού 57 Δράμας - Κ. Νευροκοπίου στη ΧΘ 4+000 - 17-800 του ισόπεδου κόμβου Προσωτσάνης-Μαρά στη ΧΘ 16+436,34 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως απαλλοτριωθείσας εκτάσεως μετά των επικειμένων εις αυτή δένδρων, κτισμάτων, περιφράξεως κ.λ.π. λόγω «ρυμοτομίας επί των οδών Νερατζιώτισσης και Επταλόφου του Δήμου Αμαρουσίου» 5
- Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως απαλλοτριωθείσας εκτάσεως μετά ενός μανδροτοίχου και μίας σιδερένιας διφυλλής πόρτας λόγω «ρυμοτομίας επί των οδών Πάτμου και Νίκης στην περιοχή Ν. Φιλοθέης (Ο.Τ. 106) του Δήμου Αμαρουσίου» 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ρυμοτομουμένου ακινήτου, που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής). 7

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Οβριάς Ν. Αχαΐας. 8
- Καθορισμός χρήσης τμήματος του κτιρίου του Μετοχικού Ταμείου Στρατού, που βρίσκεται στο οικοδομικό τετράγωνο που περιλαμβάνει από τις οδούς Ελ. Βενιζέλου (Πανεπιστημίου), Βουκουρεστίου, Σταδίου και Αμερικής του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών. 9
- Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Ηρακλείτου 7 στην Αθήνα (Ν. Αττικής). 10
- Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στα διατηρητέα κτίρια που βρίσκονται στην κεντρική περιοχή της Αθήνας (Ιστορικό Κέντρο) επί των οδών α) Θεάτρου 2 και Σωκράτους 9 και β) 11

Επαναφορά σε ισχύ της με αριθ. 44833/12473/81 απόφασης Υπ. ΠΕΧΩΔΕ 1

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καλλιθέας στο Ο.Τ. 328 με μετατόπιση ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών 1

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1032886/1511/0010

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης της Κοινότητας Κατοχής Νομού Αιτωλοακαρνανίας για την αποκατάσταση ακτημόνων καλλιεργητών.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/71 «Περί αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 125 του Αγροτικού Κώδικα, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 20.8.1932 Προεδρικού Διατάγματος.

3. Την 38/1988 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κατοχής που λήφθηκε κατά την αριθ. 6/1988 συνεδρίασή του.

Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Γεωργίας 260347/16.2.87 (ΦΕΚ 83/16.2.87 τ.Β'), σχετικά με ανάθεση μοδιότητων στον Υφυπουργό Γεωργίας Τσιγαρίδα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την αποκατάσταση ακτημόνων καλλιεργητών έκτασης συνολικού εμβαδού 331.566 Μ², που βρίσκεται στη περιοχή της Κοινότητας Κατοχής Αιτωλοακαρνανίας και φαίνεται αριθμούς τεμαχίων 580, 581 και 679 και με γαλάζιο χρώμα στο 15.11.88 ακριβές απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος Γραφείου Τοπογραφικής της Νομαρχίας Αιτωλίας και Ακαρνανίας στο από 10.1.89 ακριβές απόσπασμα του αντίστοιχου κτηματολογικού πίνακα του ίδιου Γραφείου.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας η Κοινότητα Κατοχής Αιτωλοακαρνανίας.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη εκείνων που αποκατασταθούν στην έκταση με αποφάσεις της Επιτροπής Απαλλοτρίωσης της Διεύθυνσης Γεωργίας Αιτωλοακαρνανίας, όπως προβλεπεί στο από 20.8.1932 Προεδρικό Διάταγμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Μαρτίου 1989

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣΟ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΑΣ
Κ. ΤΣΙΓΑΡΙΔΑΣ

Αριθ. 1032887/1512/0010

(2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ολοκλήρωση της κατασκευής του αεροδρομίου στη Νήσο Σύρο.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/71 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου Γ.Σ.Ι.ΣΤ/1907 «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης αγροτικών ή αστικών ακινήτων κ.λπ.», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 56 του Ν. 5017/1931 «περί Πολιτικής Αεροπορίας» του α/φ 11.2.1952 Βασ. Διατάγματος και του Ν.Δ. 714/1970.

3. Την από 18.11.1988 Τεχνική έκθεση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Κυκλάδων για την ανάγκη απαλλοτρίωσης της έκτασης αυτής για το σκοπό τον οποίο προορίζεται, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ολοκλήρωση της κατασκευής του αεροδρομίου στη Νήσο Σύρο, έκτασης συνολικού εμβαδού 45.160 Μ² που φαίνεται στο με κλίμακα 1:1000 αριθ. 1/14.10.88 κτηματολογικό διάγραμμα που έχει συντάξει η Πολιτικός Μηχανικός Μιλένα Κόντου και στον αντίστοιχο από 14.10.88 κτηματολογικό πίνακα της ίδιας μηχανικού θεωρημένα από τον Προϊστάμενο Δ.Τ.Υ.Ν. Κυκλάδων Δ. Τουλακίδη στις 21.11.88.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Μαράγκος Γεώργιος του Αντωνίου 2) Μαράγκος Πέτρος του Μάρκου κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του η οποία θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (αριθ. έργου 8777008 της ΣΑΕ 077/2).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Μαρτίου 1989

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ

Αριθ. 1021059/935/0010

(3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στη Λισό Χανίων για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/71 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β Ρ Ξ Ζ «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το από 10.12.1986 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. 39/18.11.86, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη συντήρηση και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου της Λισό Σελίνου Νομού Χανίων, έκτασης συνολικού εμβαδού 27.577 Μ² που φαίνεται με κλίμακα 1:500 και με αριθμούς ιδιοκτησιών 2, 4, 6, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 44, 45, 46, 48 και 49 στο α/α 1544/23.9.82 κτηματολογικό διάγραμμα του Ν. άρχου και στον αντίστοιχο από Σεπτέμβριο 1982 κτηματολογικό πίνακα, τα οποία έχουν θεωρηθεί στις 9.2.1987 από τον Προϊστάμενο υπηρεσιών και Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ Μ. Γιαννουκλή.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: α) Κουμακάκης Ιάκωβος, β) Λουγιάκης Αντώνιος κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του μείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Μαρτίου 1989

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΜΕΛΙΝΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ

Αριθ. 10180353/832/0010

(4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διαπλάτυνση και βελτίωση της Εθνικής οδού 57 Δράμας - Κ. Νευροκοπίου στη ΧΘ 4+000 - 17-800 του ισόπεδου κόμβου Προσωτσάνης-Μαρά στη ΧΘ 16+436,34.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/71 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοξιν Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Την ΔΙγ/β/0/13/77/7.10.1988 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί εφαρμογής άρθρου 1' του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοξιν Εθνικών οδών», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη διαπλάτυνση και βελτίωση της Εθνικής οδού 57 Δράμας - Κ. Νευροκοπίου στη ΧΘ 4+000-17 + 800 του ισόπεδου κόμβου Προσωτσάνης-Μαρά στη ΧΘ 16+436,34 έκτασης συνολικού εμβαδού 17.616 μ², που βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Δράμας και φαίνεται στο με κλίμακα 1:500 κτηματολογικό διάγραμμα του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημ. Έργων - Γεν. Γραμμ. Δημ. Έργων - 24 ΔΕΚΕ το 14η ΠΥΔΕ και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, τα οποία συντάχθηκαν από τον Τοπογράφο Μηχανικό Χρ. Μπόγια και θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της 2ης ΔΕΚΕ - τ. 14ης ΠΥΔΕ της περιφέρειας Κεντρικής μακεδονίας Ζαχ. Ζαχαριάδη στις 25.8.1988.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Καλαϊτζής Κυριάκος, 2) Κούνιος Αθανάσιος κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας Υπουργείου περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΣΑΕ 071/88 αριθ. έργου 8371045 ΔΕ) και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται, με τις προϋποθέσεις του νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Φεβρουαρίου 1989

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ. & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΒΑΣ. ΚΕΔΙΚΟΓΛΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 3427

(5)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως απαλλοτριωθείσας εκτάσεως μετά των επικειμένων εις αυτή δένδρων, κτισμάτων, περιφράξεως κ.λπ. λόγω ρυμοτομίας επί των οδών Νερατζιώτισσης και Επταλόφου του Δήμου Αμαρουσίου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

Ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 147/80 πράξη του Γραφείου Πολεοδομίας διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής περί «τακτοποιήσεως προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας» ιδιο-

κτησίας Αφών Σαλούστρου στο Μαρούσι στην οδό Πριγκηπονίσων Ο.Τ. 474 όπως αυτή επικυρώθηκε με την 24729/2294/82 απόφαση της Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής που τροποποιήθηκε με την 13/1987 πράξη τακτοποίησης, προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του Γραφείου Πολεοδομίας του Δήμου Αμαρουσίου που επικυρώθηκε με την Τ.Υ. 1639/88 όμοια, κατά την οποία ο Δήμος Αμαρουσίου υποχρεούται να αποζημιώσει τον Βασίλειο Διάμεση για έκταση 284 τετρ. μέτρων μετά των επικειμένων σε αυτή δένδρων, κτισμάτων, περιφράξεως κ.λπ. με τιμές που προσδιορίστηκαν από την Ειδική Επιτροπή του άρθρου 15 του Ν.Α. 797/1971 και καθωρίστηκαν με την 221/87 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου που εγκρίθηκε με την Δ.Ε. 31091/87 όμοια της Νομαρχίας Ανατολ. Αττικής συνολικού ποσού 4.003.860 δραχμών.

Ο Δήμος Αμαρουσίου με σκοπό την εκτέλεση της απαλλοτριώσεως αυτής προέβη σε παρακατάθεση στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού δρχ. τεσσάρων εκατομμυρίων τριών χιλιάδων οκτακοσίων εξήντα (4.003.860) για το οποίο εκδόθηκε το με αριθ. 914927/15.4.88 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης υπέρ εικαζομένων δικαιούχων που θα αναγνωριστούν δικαστικών.

Η ανακοίνωση αυτή θα δημοσιευτεί στην Εφημερίδα Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 14 Μαρτίου 1989

Ο Δήμαρχος
ΧΡ. ΒΛΑΧΟΣ

Αριθ. 3428/1074

(6)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως απαλλοτριωθείσας εκτάσεως μετά ενός μανδροτόιχου και μίας σιδερένιας διφυλλης πόρτας λόγω ρυμοτομίας επί των οδών Πάτμου και Νίκης στην περιοχή Ν. Φιλοθέης (Ο.Τ. 106) του Δήμου Αμαρουσίου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

Ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 1/85 πράξη του Γραφείου Πολεοδομίας Δήμου Αμαρουσίου Αττικής περί «τακτοποίησης προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας» ιδιοκτησίας της «Κεραμουργικής Εταιρείας ΚΡΙΤΩΝ ΔΗΛΑΒΕΡΗΣ Α.Ε.» στο Μαρούσι επί των οδών Πάτμου & Νίκης στην περιοχή «Ν. Φιλοθέη» Ο.Τ. 106 όπως αυτή επικυρώθηκε με την Τ.Υ. 689/22.5.85 απόφαση της Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής, κατά την οποία ο Δήμος Αμαρουσίου υποχρεούται να αποζημιώσει την ιδιοκτησία «ΚΡΙΤΩΝ ΔΗΛΑΒΕΡΗΣ Α.Ε.» λόγω ρυμοτομίας για έκταση 662,50 μετρ. τετρ. μετά ενός μανδροτόιχου 98 μετρ. και μίας σιδερένιας πόρτας με τιμές που καθορίστηκαν προσωρινά με την 1188/1986 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και καθωρίστηκαν οριστικά με την 238/1987 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου που εγκρίθηκε με την Δ.Ε. 35064 όμοια της Νομαρχίας Ανατολ. Αττικής συνολικού ποσού 9.476.400 δραχμών.

Ο Δήμος Αμαρουσίου με σκοπό την συντέλεση της απαλλοτριώσεως αυτής προέβη σε παρακατάθεση στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού δρχ. (9.476.400) εννέα εκατομμυρίων τετρακοσίων εβδομήντα έξι χιλιάδων τετρακοσίων για το οποίο εκδόθηκε το με αρ. 917325/25.88 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης υπέρ εικαζομένων δικαιούχων που θα αναγνωριστούν δικαστικών.

Η ανακοίνωση αυτή θα δημοσιευτεί στην Εφημερίδα Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 15 Μαρτίου 1989

Ο Δήμαρχος
ΧΡ. ΒΛΑΧΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(7)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ρυμοτομουμένου ακινήτου που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 880/1979 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δόμησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 58/Α') και ειδικότερα το άρθρο 2.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 470/1979 «περί μετασχηματισμού των συντελεστών δόμησης εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (ΦΕΚ 138/Α'), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 592/Δ').

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 510/1979 «περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δόμησης κατά το Ν. 880/1979» (ΦΕΚ 154/Α'), όπως τροποποιήθηκε με το αριθ. 367/1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 163/Α').

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α') και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

6. Την αριθ. Υ.1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β').

7. Την αριθ. Υ.1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανώλη Παπαστεφανάνη» (ΦΕΚ 549/Β').

8. Την αριθ. 2749/1987 πράξη συναίνεσης της Άννας χήρας Γεωργίου Χατζή, αποκλειστικής κυρίας του παρακάτω περιγραφόμενου ακινήτου.

9. Την αριθ. 68480/12010/30.9.1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης.

10. Την αριθ. 95/1987 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά συντελεστή δόμησης του ρυμοτομουμένου ακινήτου (βαρυνομένου) που βρίσκεται στη θέση «Ρευματικά» (Ρεύμι και επί της οδού Ηρώδου Αττικού του Δήμου Χαλανδρίου (Αττικής), κ του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχει η παραπάνω αιτούσα μεταφορά του συντελεστή δόμησης Άννα Γ. Χατζή, όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Ι, Θ, Η, Γ, Ζ, Ι στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθ. 8840/1988 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου και της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου: 829,00 μ².

β) Ποσοστό κάλυψης: 40%.

γ) Συντελεστής δόμησης της περιοχής βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 1.

δ) Δομήσιμες επιφάνειες που αντιστοιχούν σ' αυτό εί 829,00×1=829,00 μ² (331,60 μ² ισόγειο και 497,4 μ² ορόφου).

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης όνομα της Άννας χήρας Γεωργίου Χατζή για εμβαδόν 829,00 (331,60 μ² από ισόγειο και 497,4 μ² από όροφο).

Άρθρο 3

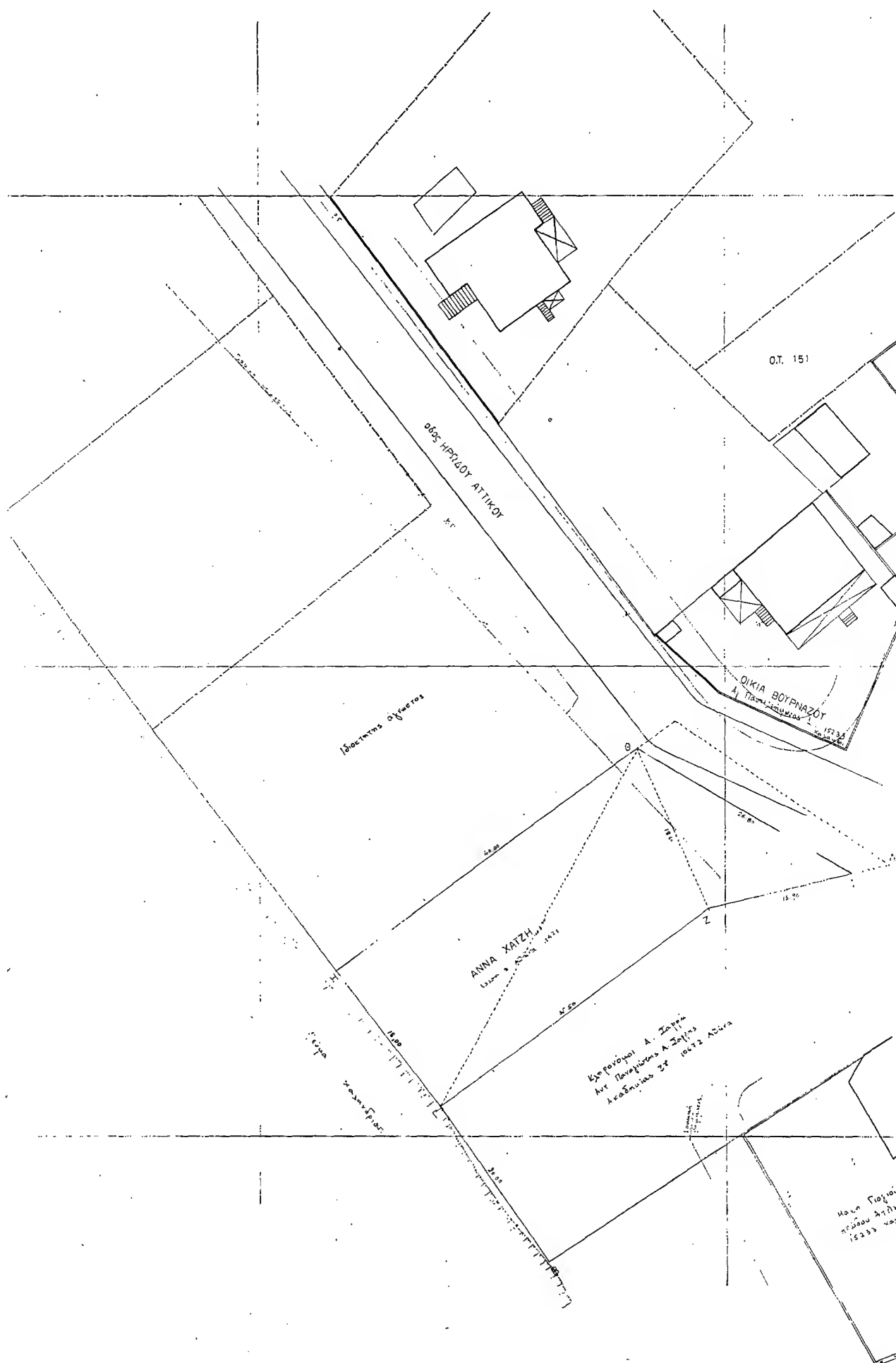
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

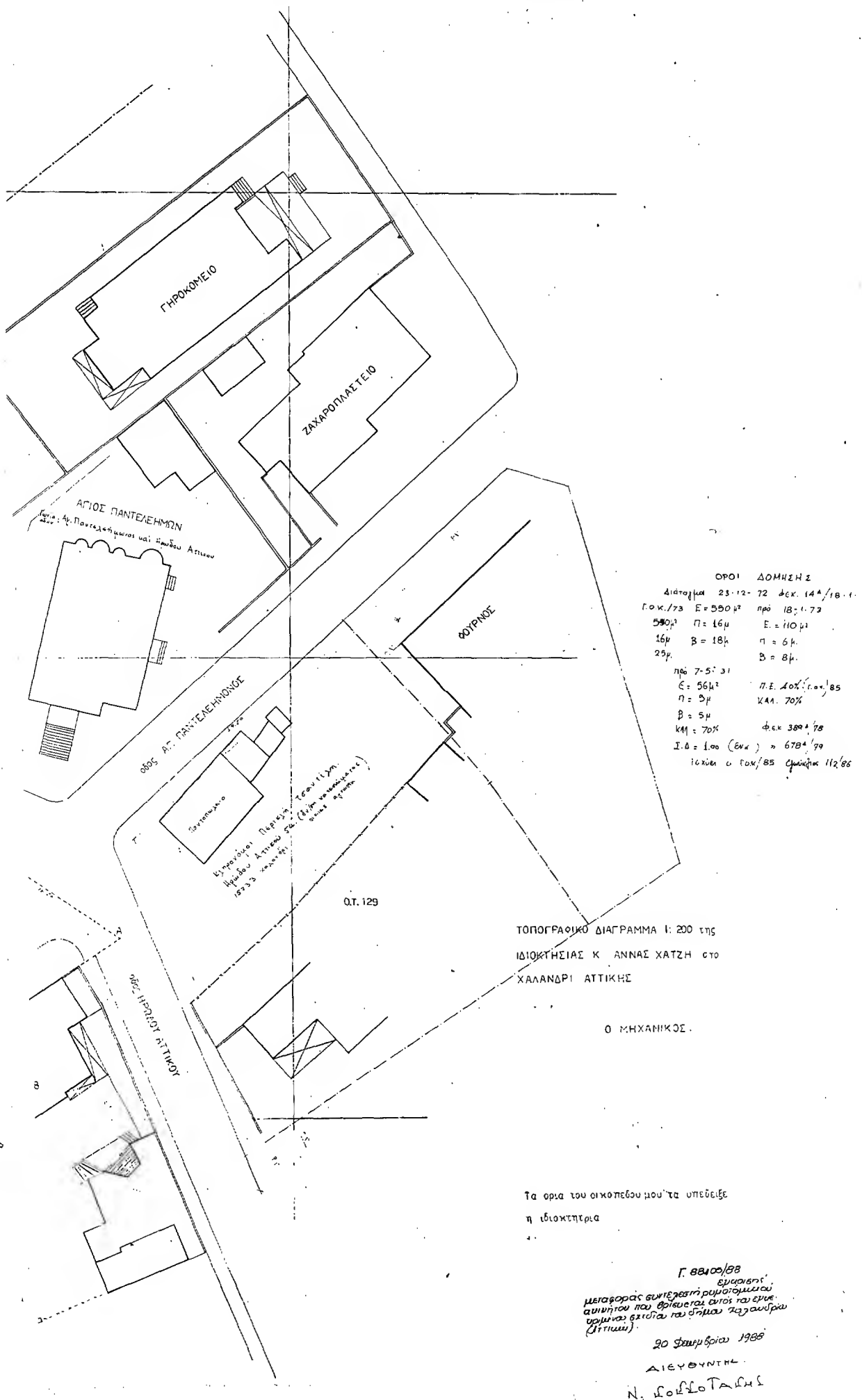
Στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 19 Ιανουαρίου 1989

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΜΑΝΩΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ





ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 803/2/4418

(8)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Οβριάς (Ν. Αχαΐας).

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/83 «για την επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, την οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α'/14.3.83).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α') και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

3. Την αριθ. Υ.1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β').

4. Την αριθ. Υ.1436/15.10.87 απόφαση του Πρωθυπουργού «καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκη» (ΦΕΚ 549/Β'/16.10.87), αποφασίζουμε:

Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Οβριάς (Ν. Αχαΐας), τα όρια του οποίου φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500.

Ακριβές αντίγραφο του παραπάνω πρωτότυπου διαγράμματος, θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών, με την αριθ. 80312/1988 Πράξη του, θα είναι αναρτημένο επί 20 ημέρες τουλάχιστον από τη δημοσίευσή της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του ΥΠΕΧΩΔΕ, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Νοεμβρίου 1988

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

Αριθ. 29674/956

(9)

Καθορισμός χρήσης τμήματος του κτιρίου του Μετοχικού Ταμείου Στρατού, που βρίσκεται στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Ελ. Βενιζέλου (Πανεπιστημίου), Βουκουρεστίου, Σταδίου και Αμερικής του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α'), όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 1772/1988 «τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α'/1988).

2. Την αριθ. Υ.1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων κ.λπ.» (ΦΕΚ 526/Β').

3. Την αριθ. Υ.122/1989 απόφαση του Πρωθυπουργού «καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκη» (ΦΕΚ 86/Β').

4. Την από 1.11.1988 αιτιολογική έκθεση - εισήγηση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού (Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών).

5. Το αριθ. Φ.6500.1/140/7288/27.12.1988 έγγραφο της Διεύθυνσης Προϊσταμένου Υπηρεσιών του Μετοχικού Ταμείου Στρατού, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζεται η χρήση θεάτρου για τμήμα του βου ορόφου (δώμα) του κτιρίου του Μετοχικού Ταμείου Στρατού, που βρίσκεται στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Ελ. Βενιζέλου (Πανεπιστημίου), Βουκουρεστίου, Σταδίου και Αμερικής, του οποίου οι κύριες όψεις έχουν χαρακτηριστεί ως διατηρητέες με το από 10.8.1981 Π.Δ. (ΦΕΚ 464/Δ'/1981) και ειδικότερα για το τμήμα που βρίσκεται επί

της οδού Σταδίου αριθ. 4.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Μαρτίου 1989

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

Αριθ. 28979/912

(10)

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Ηρακλείτου 7 στην Αθήνα (Ν. Αττικής).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/1985) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2), όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων κ.λπ.» (ΦΕΚ 526/Β').

3. Την υπ' αριθ. Υ. 122/1989 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκη» (ΦΕΚ 86/Β').

4. Την υπ' αριθ. Γ46/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 142/Β/88).

5. Την από 27.6.1988 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 15.7.1988 σύμφωνη γνώμη του Αλέξανδρου Αντωνόπουλου για έκδοση συμπληρωματικής αποφάσεως, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζονται ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης στο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Ηρακλείτου 7 στην Αθήνα (Ν. Αττικής), φερόμενο ως ιδιοκτησία Αλέξανδρου Αντωνόπουλου, που έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο με την υπ' αριθ. 62569/3865/15.9.86 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 932/Δ) ως εξής:

α. Επιτρέπεται η προσθήκη καθ' ύψος δύο (2) ορόφων υπεράνω του διατηρητέου κτιρίου και σε απόσταση τεσσάρων (4) μέτρων εσωτερικά της πρόσοψης. Η προσθήκη ακολουθεί το περίγραμμα του κελύφους του διατηρητέου κτιρίου και έχει εξωτερικά μορφή υαλίνου πετάσματος. Το ύψος της προσθήκης δεν υπερβαίνει τα 6,60 μέτρα με αφετηρία μέτρησης την ανώτατη στάθμη του δαπέδου του δώματος του κτιρίου εκτός από το κεντρικό τμήμα της όπου για αρχιτεκτονικούς λόγους επιτρέπεται η δημιουργία μορφολογικής έκτασης μεγίστου ύψους 1,50 μέτρου και πλάτους 3,00 μέτρων. Επιτρέπεται επίσης η προσθήκη άλλων μορφολογικών στοιχείων, ύστερα από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

β. Επιτρέπονται διαρρυθμίσεις και μεταρρυθμίσεις στο εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου με την προϋπόθεση της διατήρησης του μαρμαρίνου εσωτερικού κλιμακοστασίου και του κιγκλιδώματός του.

γ. Επιβάλλεται η πλήρης αποκατάσταση της όψης του διατηρητέου κτιρίου ύστερα από μελέτη που θα εγκριθεί από την ΕΠΑΕ.

2. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης που καθορίζονται από την υπ' αριθ. οικ. 62569/3865/15.9.86 Υπουργική απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Μαρτίου 1989

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

Αριθ. 28964/891

(11)

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στα διατηρητέα κτίρια που βρίσκονται στην κεντρική περιοχή της Αθήνας (Ιστορικό Κέντρο) επί των οδών α) Θεάτρου 2 και Σωκράτους 9 και ω) Θεάτρου 4.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/1985) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2), όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων κ.λπ.» (ΦΕΚ 526/Β).

3. Την υπ' αριθ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανώλη Παπαστεφανάκη» (ΦΕΚ 549/Β).

4. Τις διατάξεις της υπ' αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 142/Β/88).

5. Το υπ' αριθ. 51/1988 Π.Δ/γμα «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» και ειδικότερα το άρθρο 5 παράγρ. 1 και παράγρ. 2 εδ. γ (ΦΕΚ 19/Α/88).

6. Την από 14.6.1988 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

7. Την από 13.7.1988 σύμφωνη γνώμη των Ιωάννη και Φώτιου Μαργαρίτη, αποφασίζουμε:

1. Στα κτίρια που βρίσκονται στην κεντρική περιοχή της Αθήνας (Ιστορικό Κέντρο) επί των οδών α) Θεάτρου 2 και Σωκράτους 9 και β) Θεάτρου 4 φερόμενα ως ιδιοκτησίες των Ιωάννου και Φώτιου Μαργαρίτη και τα οποία έχουν χαρακτηριστεί ως διατηρητέα με την υπ' αριθ. οικ. 60626/4526/30.9.87 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 1029/Δ/16.10.87) καθορίζονται οι παρακάτω ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης:

α. Επιτρέπεται η προσθήκη καθ' ύψος τεσσάρων (4) ορόφων υπεράνω των διατηρητέων κτιρίων με συνολικό ύψος υπάρχοντος και προσθήκης 22, 75μ.

Η προσθήκη ανεγείρεται σε απόσταση 4,15 μ. εσωτερικά των προσόψεων και διαμορφώνεται εξωτερικά με υαλοστάσια τα οποία στο χώρο μεταξύ των δύο κτιρίων θα έχουν ανακλαστικές ιδιότητες (καθρέπτης).

β. Επιτρέπεται η εσωτερική διαρρύθμιση των διατηρητέων κτιρίων για λόγους λειτουργίας και χρήσεως (γραφεία).

γ. Η μελέτη για την προσθήκη η οποία θα περιλαμβάνει και τη μελέτη της επισκευής και αποκατάστασης των όψεων των διατηρητέων κτιρίων εγκρίνεται από την Επιτροπή πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

2. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις της παραπάνω υπ' αριθ. οικ. 60626/4526/30.9.87 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Μαρτίου 1989

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

Αριθ. οικ. 27208/1744

(12)

Επαναφορά σε ισχύ της με αριθ. 44833/12473/81 απόφασης Υπ. ΠΕΧΩΔΕ.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις σχετικές διατάξεις.

2. Την αριθ. 44833/12473/12.10.81 απόφαση επίσευσης από το Δημόσιο της εφαρμογής του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Αθηνών για την διάνοξη της οδού Σαρανταπόρου.

3. Την αριθ. 12939/4221/8.10.1982 απόφαση με την οποία ανακλήθηκε η παραπάνω απόφαση επίσευσης.

4. Το αριθ. 49691/3687/11.10.88 έγγραφο της Δ/σης Γ2/β, αποφασίζουμε:

Επαναφέρουμε σε ισχύ ως προς τις υποχρεώσεις του Δήμου Αθηναίων την αριθ. 44833/12473/12.10.1981 απόφαση επίσευσης από το Δημόσιο της εφαρμογής του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης στην οδό Σαρανταπόρου, διότι όπως αναφέρεται στο με αριθ. 49691/3687/88 έγγραφο αρμόδιας Δ/σης Γ2/β, δεν ενδείκνυται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης στο συγκεκριμένο σημείο, αφού η οδός Σαρανταπόρου έχει ήδη διανοιγεί χωρίς όμως να έχει συντελεστεί η απαλλοτρίωση με την καταβολή των σχετικών αποζημιώσεων στους δικαιούχους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Μαρτίου 1989

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Μ. ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

Αριθ. 44225/1766

(13)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καλλιθέας στο Ο.Τ. 328 με μετατόπιση ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923

2. Την παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν. 622/77.

3. Το Π.Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86)

4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».

5. Την εγκύκλιο με αρ. Δ.7/13.1./17/11.12.72.

6. Το Π.Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.»

7. Τον Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.

8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθ. 24 παρ. 1.

9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.

10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).

11. Την με αρ. 306/88 Απόφαση του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Καλλιθέας.

12. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. από την συνεδρίαση της 3.2.89 πρακτ. 1, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγχ. ρυμ. σχεδίου του Δήμου Καλλιθέας στο Ο.Τ. 328 με μετατόπιση των ρυμοτομικών και οικοδ. γραμμών για την διόρθωση της ασυμφωνίας, που έχει προκύψει όπως φαίνονται σημειωμένες με πράσινες και κόκκινες γραμμές στο σε κλίμ. 1:200 σχεδιάγραμμα, που συνοδεύει την απόφαση. Για ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδιάγραμμα αυτό να αναρτηθεί επί δεκαπενθήμερον στα γραφεία της Δ/σης Πολεοδομίας Πειραιά οδός Νοταρά 93-95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 14 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης
Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

